agence IMMO PLAGE Depuis 1981

SOULAC SUR MER : 05 56 09 93 55
ST VIVIEN DE MEDOC : 09 73 24 63 81
agence.immoplage@orange.fr

367 000 €

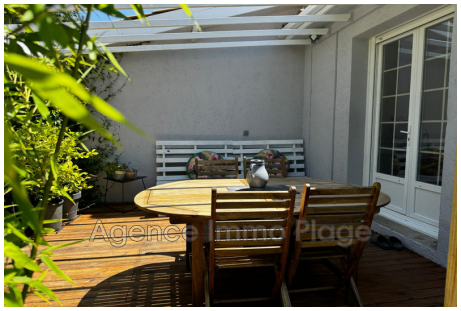
Achat maison
5 pièces
Surface : 120 m²

Surface terrain : 1900 m²
Année construction : 1988
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :
367 000 € honoraires d'agence 3,27% à la charge de l'acheteur inclus

16/09/2024 - Prix T.T.C

Maison Vensac

VENSAC (33590) : Venez découvrir cette maison rénovée proche des commodités. D'une superficie de 120 m² habitables, cette maison à étage se compose de : — Au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine aménagée, une pièce de vie traversante avec très belle hauteur sous plafond, un dégagement, une chambre avec placard, une salle d'eau et son wc, une buanderie/cellier, un garage attenant et communiquant. - à l'étage : un palier dessert trois chambres avec placards, une salle d'eau et son wc. Deux terrasses entourent le bien afin de profiter du soleil à tout moment de la journée. Les plus que l'on apprécie : - chauffage : poêle à granules + climatisation réversible - cuisine aménagée de qualité - proche des commodités - pas de vis-à-vis direct Maison raccordée au réseau d'assainissement collectif. Contact local : Tim POMMIES-PICOT AGENCE IMMO PLAGE SAINT-VIVIEN DE MEDOC Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant : 3.27%TTC. Prix hors honoraires : 355 000€ Bien non soumis à la copropriété. Les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site : www.georisques.gouv.fr Réf. : 880V595M - Mandat n°0110