

367 500 €

Achat maison

Surface : 98 m²

Surface terrain : 674 m²

Année construction : 1975

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Frais et charges :

367 500 € honoraires d'agence

4,76% à la charge de l'acheteur
inclus

08/09/2024 - Prix T.T.C



Maison Soulac-sur-Mer

RARE : Villa construite en 1976 , proche de la plage dans un quartier calme et résidentiel, composée d'un séjour-salle à manger avec cheminée, salle d'eau , wc, 4 chambres dont une avec sa salle d'eau-wc, cuisine donnant sur une terrasse couverte. Garage attenant avec accès au grenier. Terrain clos avec puits foré. Bel environnement, vue dégagée. Réf. : 880V589M - Mandat n°3589



Agence Immo Plage - 38, rue de la Plage - 33780 Soulac Sur Mer

Tél: 05 56 09 93 55 - agence.immoplage@orange.fr

Carte professionnelle n°CPI 3301 2017 000 022 101 - RCS 322 076 118 R.C.S. Bordeaux

Code NAF 6831Z - SIRET 32207611800023 - Garantie financière : Gestion immobilière GALIAN ASSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris 08
Montant de la garantie 200000€ Transaction sur immeubles et fonds de commerce Peut recevoir des fonds GALIAN ASSURANCES 89 rue de la
Boétie 75008 Paris 08 Montant de la garantie 120000€ - Document non contractuel -