

280 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 73 m²

Surface terrain : 450 m²

Année construction : 2021

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

3 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :

280 000 € honoraires d'agence

4,29% à la charge de l'acheteur inclus

08/09/2024 - Prix T.T.C



Maison Hourtin

HOURTIN Ville - Maison neuve de 2021 de plain-pied, tout confort. D'une superficie de 73 m², cette maison neuve se compose d'une entrée avec de grands placards, pièce de vie ouverte et cuisine aménagée-équipée, un couloir, buanderie, deux chambres, une salle d'eau avec grande douche à l'italienne et wc séparé. Le tout sur un terrain de 450 m² entièrement clos et arboré. Vous bénéficierez d'une grande allée pour y stationner vos véhicules. Les atouts principaux de la maison : - chauffage par pompe à chaleur - grande cuisine entièrement équipée - buanderie, rangements - proximité commodités - maison raccordée au tout-à-l'égout - matériaux neufs Le port d'HOURTIN est à seulement 5 min en voitures. Un renseignement, une visite ? Contact : Tim POMMIES-PICOT AGENCE IMMO PLAGE 07 50 30 29 63 Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant : 12 000€ TTC. Prix hors honoraires : 268 000€ Bien non soumis à la copropriété. Réf. : 880V590M - Mandat n°0105



Agence Immo Plage - 38, rue de la Plage - 33780 Soulac Sur Mer

Tél: 05 56 09 93 55 - agence.immoplage@orange.fr

Carte professionnelle n°CPI 3301 2017 000 022 101 - RCS 322 076 118 R.C.S. Bordeaux

Code NAF 6831Z - SIRET 32207611800023 - Garantie financière : Gestion immobilière GALIAN ASSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris 08
Montant de la garantie 200000E Transaction sur immeubles et fonds de commerce Peut recevoir des fonds GALIAN ASSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris 08 Montant de la garantie 120000E - Document non contractuel -